



ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 10/05/2016

Identificació de la sessió

Núm: 4/2016

Caràcter: Ordinari

Data: 10 de maig de 2016.-

Hora d'inici: 19:23 h

Hora de fi: 20:05 h

Lloc: Sala de plens de l'Ajuntament de la Tallada

Hi assisteixen:

Josep Ferrer Vilavella, alcalde

Maria Dolors Guàrdia Gasull, regidora

Elisabeth Cruz Lozano, regidora

Antoni Fernàndez Sandoval, regidor

Irene Gerónimo i Vilella, regidora

Jordi Colomé i Garcia, regidor

Assistits per la secretària de l'Ajuntament, Sra. Raquel Batlle Casas

S'ha excusat d'assistir-hi

Cap regidor

ORDRE DEL DIA

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.
2. DONAR COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA.
3. INFORMACIONS D'ALCALDIA.
4. ACORD DE PRESA DE POSSESSIÓ DEL SR. ULTANO GÓMEZ PONSETÍ COM A REGIDOR DE L'AJUNTAMENT.
5. SOL·LICITUD DE CANVI D'ACTUACIONS A LA PLANIFICACIÓ DEL PUOSC 2012.
6. VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AMPLIACIÓ TALLER MECÀNIC AL POLÍGON 3, PARCEL·LA 161.
7. APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL PA-7 GINESTAR-TOR-LA TALLADA
8. PRECS I PREGUNTES.

1. APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Es proposa l'aprovació de l'acta corresponent al Ple ordinari celebrat el dia 12 d'abril de 2016.



Revisada l'acta , els regidors presents, per unanimitat, acorden la seva aprovació, acordant-se igualment la seva remissió a la Subdelegació del Govern a Girona i al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya a través del servei Eecat.

2. DONAR COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA

D'acord amb el que preveu l'article 42 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Decret 2568/1986, de 28 de novembre, l'alcaldia dona compte dels següents decrets:

- Decret 12/2016 de pròrroga contracte laboral a Josep Ruiz Blanch
- Decret 13/2016 d'informació pública informes llicència Matas
- Decret 14/2016 de llicència d'obres per estesa de nova línia elèctrica al carrer estret de Marenyà.
- Decret 15/2016 de incoació expedient disciplina urbanística Can Senat a la Tallada.
- Decret 16/2016 de convocatòria de Ple ordinari de 10 de maig.

3. INFORMACIONS D'ALCALDIA

L'Alcalde informa que s'ha cobrat part de la subvenció del projecte "viure al poble" de PUOSC i de FEDER. Un total de 249.982,57€ i que aquest import s'ha destinat a amortitzar part del préstec que tenim contractat amb ICF.

4. ACORD DE PRESA DE POSSESIÓ DEL SR. ULTANO GÓMEZ PONSETÍ COM A REGIDOR DE L'AJUNTAMENT.

Vista la instància presentada pel regidor Jaume Riu Sala amb data 19 de febrer de 2016 i registre d'entrada 242, en la qual explica un seguit de motius que l'han portat a prendre la decisió de renunciar al càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà, i sol·licita renunciar al nomenament de regidor de planificació urbanística i tanmateix a la designació com a segon tinent d'alcalde de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà.

Vist que en ordre descendent, seguint la llista de la candidatura electoral anomenada Veïns de Canet, Marenyà, la Tallada i Tor (VCMTT), s'ha proposat a la Junta Electoral Central, l'expedició de la corresponent credencial per tal que pogués prendre possessió del càrrec de regidor d'aquesta corporació el Sr. Ultano Gómez Ponsetí.

Vist allò que disposen els articles 7 i 9 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el reglament d'organització, funcionament, i règim jurídic de les entitats locals, que determinen



que la renúncia comporta la pèrdua de la condició de regidor i que s'ha de fer efectiva davant el Ple Municipal.

Vist el que preveuen els articles 19.1.l) i 182 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en relació a la substitució de càrrecs representatius locals, atribuint-se a la Junta Electoral Central, l'expedició de credencials als regidors en casos de vacants per renúncia, quan hagin finalitzat els seus mandats les Juntes Electorals de Zona, en relació al procés electoral de renovació de càrrecs municipals, com és el cas.

Vist allò regulat per la Instrucció de 10 de juliol de 2003, de la Junta Electoral Central, sobre substitució dels càrrecs representatius locals, on s'estableix com efecte de la renúncia, la pèrdua del càrrec de regidor, havent de prendre raó el ple municipal i d'indicar el nom de la persona que a criteri de la Corporació correspongui cobrir la vacant, de forma prèvia a la tramitació de l'expedient davant la Junta Electoral Central.

Vist que amb data 3 de maig de 2016 i registre d'entrada 784 s'ha rebut la referida credencial de la Junta Electoral Central a favor del Sr. Ultano Gómez Ponsetí.

Atès que amb data 9 de maig de 2016 el Sr. Ultano Gómez Ponsetí ha presentat la declaració de béns i interessos a la secretaria de l'Ajuntament.

Seguidament la secretària nomena el Sr. Ultano Gómez Ponsetí perquè, de conformitat amb el Reial decret 707/1979, de 5 d'abril, regulador de la fórmula per a la presa de possessió de càrrecs o funcions públiques, prengui possessió del seu càrrec.

El regidor respon a la pregunta següent, llegida en veu alta per la secretària del Ple:

"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment les obligacions del càrrec de regidor de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?"

El regidor respon a la fórmula de jurament o promesa:

"Si, ho prometo per imperatiu legal"

Acte seguit el regidor pren possessió del seu càrrec i queda adscrit al grup municipal de Veïns de Canet, Marenyà, la Tallada i Tor (VCMTT).

5. Sol·licitud de canvi d'actuacions a la planificació del PUOSC 2012 (Exp. S. 01/2012).

Vist l'acord GOV/14/2012, de 28 de febrer, d'aprovació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per a l'any 2012.

Atès que el Govern de la Generalitat va atorgar una subvenció a l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà pels projectes següents,:



| | |
|--|-------------------|
| <i>Millora de la xarxa de sanejament a Tor</i> | <i>32.513,36</i> |
| <i>Rehabilitació del nucli antic intramurs de la Tallada i pavimentació del camí d'accés</i> | <i>263.037,36</i> |
| <i>Ordenació de l'entorn de l'església de Sant Esteve de Marenyà</i> | <i>18.304,82</i> |
| <i>Millora dels accessos d'entrada als pobles de Tor, la Tallada i Marenyà</i> | <i>20.096,54</i> |

Atesa la necessitat d'executar les obres de la memòria valorada "Construcció de la guingueta a la piscina Municipal de la Tallada d'Empordà", amb un pressupost de 22.989,54 euros, iva inclòs.

A proposta de l'alcaldia, i per unanimitat, s'acorda:

- 1. Renunciar a l'actuació Millora dels accessos d'entrada als pobles de Tor, la Tallada i Marenyà, per aplicar a una nova sol·licitud d'inclusió.*
- 2. Sol·licitar la inclusió de l'obra "Construcció de la guingueta a la piscina Municipal de la Tallada d'Empordà", amb un pressupost de 22.989,54 euros, iva inclòs.*
- 3. Trametre l'al·legació pertinent al Departament de Governació i Relacions institucionals mitjançant la plataforma eacat per al projecte descrit anteriorment, i tramitar el formulari d'alta de la nova actuació."*

6.VERIFICACIÓ DEL TEXT REFÓS DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC AMPLIACIÓ TALLER MECÀNIC AL POLÍGON 3, PARCEL·LA 161.

El municipi de la Tallada d'Empordà disposa d'un instrument urbanístic que duu a terme l'ordenació urbanística integral del territori, el POUM, que va ser publicat en el DOGC de 25 de novembre de 2011.

L'Ajuntament té interès a aprovar el pla especial urbanístic ampliació taller mecànic situat al polígon 3, parcel·la 161. El Pla Especial present està promogut per Jordi Roura Figueras i tramitat per l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà.

Per decret d'alcaldia de 25 de febrer de 2015 es va aprovar el pla especial de forma inicial, s'ha realitzat informació pública per mitjans telemàtics a la web municipal, al tauler d'anuncis, al BOP de Girona de 12 de març de 2015, el Punt Avui de 12 de març de 2015, i Diari de Girona d'11 de març de 2015, sense que s'hagi rebut cap al·legació al respecte.

EL Ple de l'Ajuntament de la Tallada d'Empordà, en sessió de 17 de juny de 2015 va aprovar provisionalment el pla especial urbanístic ampliació taller mecànic al polígon 3, parcel·la 161, i el va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per a la seva aprovació definitiva.



La Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de 30 de setembre de 2015, va adoptar l'acord de suspendre l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic fins que mitjançant un text refós que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i diligenciat, s'incorporin un seguit de prescripcions.

Amb data 18 d'abril de 2016 i registre d'entrada 605 el promotor ha presentat el text refós del pla especial urbanístic, per a la continuació de la tramitació de l'expedient.

L'arquitecta municipal ha emès informe favorable amb data 19 d'abril de 2016.

Fonaments de dret:

Atès el que disposen els articles 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació als articles 67, 68, 69, i 85 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

A proposta de l'alcaldia, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la verificació del text refós del pla especial urbanístic ampliació taller mecànic situat al polígon 3, parcel·la 161, promogut per Jordi Roura Figueras.

Segon.- Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, per a la seva aprovació definitiva.

7. Aprovació inicial del pla de millora urbana del PA-7 Ginestar – Tor – la Tallada d'Empordà.

Vist el projecte de pla de millora urbana del PA-7 Ginestar – Tor – la Tallada d'Empordà, redactat per Falcó Huguet / Joaquim Roura arquitectes.

Vist l'informe favorable de l'arquitecta municipal de data 19 d'abril de 2016.

Vist el que disposen els articles 81.1.b), 85.4), 87.1) i 106 de la Llei 3/2012, del 22 de febrer, d'aprovació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, en relació a l'article 126 del POUM de la Tallada d'Empordà.

A proposta de l'Alcaldia, es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer.- APROVAR inicialment el pla de millora urbana del PA-7 Ginestar – Tor – la Tallada d'Empordà, redactat per Falcó Huguet / Joaquim Roura arquitectes.

Segon.- Sotmetre'l a INFORMACIÓ PÚBLICA pel termini d'un mes, mitjançant anunci d'informació pública al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a la seu electrònica de l'Ajuntament de la Tallada.

Tercer.- SOL·LICITAR informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.



8.Precs i preguntes.

El Sr. Jordi Colomé pregunta en relació a al projecte “Un hort per a tothom”. Vol saber en quin estat estan els tràmits.

L'alcalde explica que vol trucar a un sr. de Ullà que disposa d'un hort de 500 metres aproximadament, per a preguntar-li si està disposat a llogar-se aquesta finca i si és així, per quin import ens el llogaria.

El Sr. Jordi Colomé també pregunta en quin estat es troba l'actualització del portal de transparència.

La Sra. Maria Dolors Guàrdia li respon que els mitjans humans a l'Ajuntament no són suficients per poder donar compliment a penjar tota aquesta informació. Hi ha altres tràmits als quals cal donar prioritat per tal de complir amb els terminis establerts de presentació, donar una bona atenció al ciutadà i no es dóna a l'abast amb tot; és per aquest motiu que l'Ajuntament ha decidit contractar personal de suport a secretaria.

La Sra. Irene Gerònimo i el sr. Jordi Colomé responen positivament a aquesta decisió. Els sembla una molt bona opció.

El sr. Jordi Colomé i la sra. Irene Gerònimo sol·liciten, de nou, rebre la documentació amb més anticipació abans del Ple.

L'Alcalde respon positivament a aquesta demanda i informa que espera que així sigui.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

Vist i plau

La secretària

L'alcalde

Josep Ferrer Vilavella

Raquel Batlle Casas